

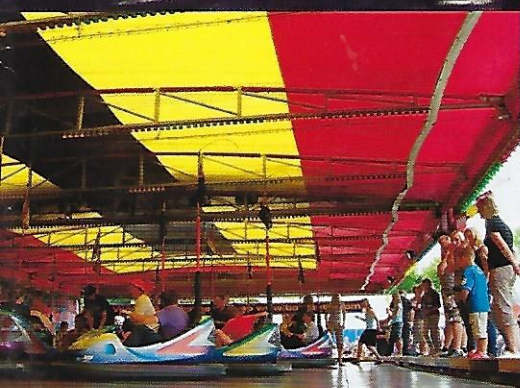
Dorpsvisie

# Usquert

2014-2024

De actiepunten uit de eerste dorpsvisie 2003-2013 zijn zo goed als gerealiseerd. Dorpsbelangen heeft het initiatief genomen om opnieuw de toekomst van het dorp te bespreken met de inwoners van Usquert en de naaste omgeving. Hierbij de geactualiseerde dorpsvisie voor Usquert. Met dank aan alle Usquerters die hun inbreng hebben geleverd!

Recreatief  
waardevol  
en warm  
woondorp,  
gelegen aan  
het Wad!





## Waarom opnieuw een dorpsvisie?

Dorpsbelangen wil de mogelijkheden van Usquert en de wensen van bewoners van Usquert op papier hebben om zich sterk te kunnen maken voor de toekomst van het dorp. Welke zaken vinden de bewoners van Usquert van belang voor de leefbaarheid van het dorp? Wat moet anders, minder of beter? Door de op handen zijnde gemeentelijke herindeling, zal ook de samenwerking met de gemeente veranderen. Sowieso zal er steeds meer initiatief van burgers worden gevraagd om de omslag te kunnen maken van de betaalbaarheid van de verzorgingsstaat naar steeds meer een soort van doe-democratie. Verder zal de gemeente op termijn ook meer van dorpen gaan vragen met betrekking tot het mee-organiseren van informele zorg. En dan is er natuurlijk ook nog de krimp c.q. veranderende bevolkingssamenstelling in de regio. Kortom, de thema's voor de toekomst zijn belangrijk genoeg om als dorpsbelangenorganisatie over in gesprek te blijven met het dorp.

Waar willen we heen met ons dorp? Wie hebben we daarbij nodig? Wat kunnen we zelf doen? etc. Lees meer hierover in deze dorpsvisie.

### INTRO: Kwaliteiten van Usquert

Usquert, je kunt er goed **komen** met de trein, de bus of de auto. En in de stad Groningen, daar ben je binnen een halfuur. Dat het de moeite waard is om er te (ver)**blijven**, weten de bewoners van Usquert, maar de bekendheid met het waardevol cultuuroord en het prachtige omliggend cultuurlandschap van Usquert bij niet-Usquerters is maar beperkt.

Hoe ervoor te zorgen dat er meer bezoekers naar Usquert toe **gaan**? En hoe ervoor te zorgen dat de huidige bereikbaarheid en woonkwaliteiten voor de dorpsbewoners in stand blijven? Dat zijn de uitdagingen voor de toekomst.





## Usquert beter bekeken

De bebouwing van Usquert verbeeldt een stuk historie. Ooit was er veel rijkdom bij de boeren, maar tegelijk armoede bij de landarbeiders. Echter naast meer aandacht voor de monumentale panden zou ook het verbeteren van de “alledaagse” woonomgeving veel kunnen doen voor het aanzien van het dorp.

Denk aan het onderhoud van het openbare en particuliere groen, opruimen van rommellocaties. Vaak is er geen sprake van onwil bij de mensen, maar is het alleen niet duidelijk wanneer het grofvuil en tuinafval wordt opgehaald. Soms betreft het ook een leegstaand pand waarvan de tuin is verwaarloosd.

Omdat de entrees van het dorp het meest zichtbaar zijn voor gasten en passanten kan door Usquert met het aankleden hiervan een mooi visitekaartje voor het dorp worden afgegeven. Overige verbeterpunten richten zich op verlichting, bestrating en inrichting met betrekking tot verkeersveiligheid en duurzaamheid.

Usquert heeft een beschermd dorpsgezicht. Voor de inwoners gaat dat gepaard met lusten en lasten. Het betekent dat je niet zomaar zelf alles kunt veranderen, hiervoor is een vergunning nodig. Maar het betekent ook dat er zorg moet zijn voor het in goede conditie houden van het straatbeeld. De Wadwerderweg zou bijv. wat meer kunnen hebben van de inrichting van de Zijlsterweg.

### ACTIES OP HET TERREIN VAN:

#### Openbaar groen

- 1 Behoud en onderhoud van bestaande bossages en dorpsbosjes
- 2 De vijvers aanpakken en schoonmaken
- 3 Bollen planten bij de entree aan de Wadwerderweg
- 4 Hondenbelasting besteden voor het beperken van de overlast

#### Aandacht voor kwaliteit van het straatbeeld

- 1 Bestrating o.a. Zwarteweg, Bevrijdingsweg
- 2 Herinrichting Wadwerderweg
- 3 Uniforme verlichting aansluitend bij historische kwaliteiten van Usquert

#### Verkeersveiligheid

- 1 Veiliger oversteken bij de Zijlsterweg en de Wadwerderweg
- 2 Graskeien in de berm langs de weg tussen Kantens en Usquert

#### Bereikbaarheid

- 1 Bereikbaarheid mobiele telefonie
- 2 Huidige niveau van openbaar vervoer, trein, bus handhaven



## Wonen en leven met de Usquerders

### Woningaanbod

Usquert zou graag een actievere rol van de gemeente zien in het oplossen van de verpaupering van oude huizen. Vraag en aanbod van woningen sluiten onvoldoende aan. Voor jonge mensen, jonge gezinnen en ouderen heeft Usquert onvoldoende aanbod. Mogelijk kan de woningcorporatie hierin iets betekenen. De naar verwachting groeiende belangstelling voor groepswonen door ouderen zou een mooie herbestemming zijn voor één van de boerderijen die Usquert rijk is.

### Voorzieningen

Een goed multifunctioneel dorps huis is een kans voor de toekomst van Usquert. Bovenal een ontmoetingsfunctie voor diverse doelgroepen in het dorp maar daarnaast huisvesting voor gymnastiek, de sportvoorziening voor de openbare basisschool Usquert, toneel, vergaderruimte, een sfeervolle aula, en zo mogelijk een dependance van de bibliotheek. De basisschool heeft in 2013 een goede naam in de regio maar zou in een nieuw pand ondergebracht moeten worden. Het voortgezet onderwijs is in het buurdorp Warffum aanwezig. De kerk van Usquert heeft een culturele functie. De slechte mobiele telefonische bereikbaarheid is een serieus aandachtspunt.

### Samenleving en zorg

Usquert is een rustig, sociaal dorp, maar tegelijk een actief dorp, waar mensen elkaar nog groeten op straat. Dorpskrant DEVO is het centrale nieuwsorgaan voor Usquert naast de twee dorpswebsites: [usquert.nl](http://usquert.nl) van Dorpsbelangen en [usquert.net](http://usquert.net) met actueel nieuws. Toch loopt het verenigingsleven wat terug en samenwerking en afstemming ligt voor de hand. Het verenigingsleven blijft echter van groot belang voor de leefbaarheid, zeker ook voor de nieuwe dorpsbewoners die het dorp nog moeten leren kennen. Aan een centrale ontmoetingsplaats wordt inmiddels (2013) weer hard gewerkt.

In Usquert is de ouderenzorg goed geregeld via de vrijwilligers van Welzijn Bejaarden Usquert. Mooie voorzieningen zijn de huisarts met apotheek, het groene-kruisgebouw, consultatiebureau, fysiotherapie, trombosedienst, wijkverpleegkundige en de thuiszorg.

### Werken

Usquert wil bij de gemeente en de provincie aansturen op soepeler regelgeving ten aanzien van bedrijvigheid in het dorp. Als de huidige ondernemers zouden willen uitbreiden moet dat mogelijk zijn. Bedrijven zijn welkom in Usquert!







## ACTIES OP HET TERREIN VAN:

### Voorzieningen

- 1 Het nieuwe dorps huis met daarin goede ontmoetingsruimtes, ook voor verenigingen en jeugd
- 2 Nieuwbouw voor de basisschool
- 3 De kerk multifunctioneel maken
- 4 Behoud bibliotheek en sportvoorzieningen

### Samenleving en zorg

- 1 Medische zorgvoorzieningen behouden en promoten
- 2 Meer interactie tussen dorpsbewoners en Dorpsbelangen
- 3 Afstemmen van activiteitenagenda's van diverse verenigingen
- 4 Een jaarlijks afstemmingoverleg met alle verenigingen op initiatief van Dorpsbelangen

### Werken

- 1 Economische bedrijvigheid stimuleren

### Woningaanbod

- 1 Verrommeling door leegstand aankaarten bij de gemeente, betreffende panden zomogelijk herbestemmen
- 2 Open staan voor nieuwe woonvormen voor ouderen en jongeren in Usquert



## Welkom in Usquert!

Een dorp als Usquert, historisch authentiek in een cultuurhistorisch landschap, heeft kansen op het terrein van recreatie en toerisme. Denk aan de ligging aan het wad, Noordpolderzijl, weidsheid van het omliggend landschap, de polder, de architectuur en monumentale panden, de stilte en ruimte... er is voor elk wel wat wils. Tot op heden hebben veel mensen Usquert nog niet ontdekt. Hoe kunnen we ze verleiden om naar Usquert af te reizen voor een kort verblijf of een dagje uit?

De kwaliteit van de bestaande recreatieve voorzieningen moet onomstreden zijn, maar ook gedacht moet worden aan het ontwikkelen van meer of nieuwe en voorzieningen. Uiteindelijk gaat het dan natuurlijk ook om de "verkoop" van het complete aanbod: "Usquert in de etalage". Wat moet er worden gedaan om meer te profiteren van de kwaliteiten van Usquert in recreatieve zin? Voor het speerpunt Noordpolderzijl is het belangrijk dat er nu wordt doorgepakt.

### ACTIES OP HET TERREIN VAN:

#### Noordpolderzijl

- 1 Meer levendigheid bij Noordpolderzijl; een goed bereikbare haven, sluisen laten spuien bij afgaand water en een openbare toiletvoorziening

#### PR van recreatief Usquert

- 1 Usquert in de etalage!: een betere informatieverstrekking aan bezoekers.
- 2 Afstemming activiteitenagenda in de regio (bijvoorbeeld Uitagenda "Da's ja goud")



## TOP-24 dorpsvisie Usquert:

- 1 Het nieuwe dorpshuis met daarin goede ontmoetingsruimtes, ook voor verenigingen en jeugd
- 2 Meer levendigheid bij Noordpolderzijl
  - een goed bereikbare haven,
  - sluisen laten spuien bij afgaand water
  - een openbare toiletvoorziening en
  - een met bossages afgeschermd kampeervoorziening
- 3 Medische zorgvoorzieningen behouden en promoten
- 4 Nieuwbouw voor de basisschool
- 5 De kerk multifunctioneel maken
- 6 Behoud bibliotheek
- 7 Behoud en onderhoud van bestaande bossages en dorpsbosjes
- 8 Veiliger oversteken N363 bij de Zijlsterweg en Wadwerderweg
- 9 Economische bedrijvigheid stimuleren
- 10 Verrommeling door leegstand aankarten bij de gemeente, betreffende panden zomogelijk herbestemmen
- 11 Hondenbelasting besteden voor het beperken van de overlast
- 12 Zorgen voor betere ontvangst mobiele telefonienetwerk
- 13 De vijvers aanpakken en schoonmaken
- 14 Bollen planten bij dorpsentree aan de Wadwerderweg
- 15 Meer interactie tussen dorpsbewoners en Dorpsbelangen
- 16 Graskeien in de bermen langs de weg tussen Kantens en Usquert
- 17 Afstemmen van activiteitenagenda's van diverse verenigingen
- 18 Een jaarlijks afstemmingsoverleg met alle verenigingen op initiatief van Dorpsbelangen
- 19 Openstaan voor nieuwe woonvormen voor ouderen en jongeren in Usquert
- 20 Usquert in de etalage!: een betere informatieverstrekking aan bezoekers
- 21 Afstemming activiteitenagenda in de regio (bijvoorbeeld Uitagenda "Da's ja goud")
- 22 Behouden van de sportvoorzieningen
- 23 Huidige niveau van openbaar vervoer, trein, bus handhaven
  - Het verbeteren van de buslijn naar andere dorpen
- 24 Aandacht voor de kwaliteit van het straatbeeld
  - Bestrating o.a. Zwarteweg, Bevrijdingsweg
  - Herinrichting Wadwerderweg
  - Uniforme verlichting aansluitend bij historische kwaliteiten van Usquert





# Dorpsvisie USQUERT 2014-2024

